

**Medieninformation**

Zur Veröffentlichung freigegeben

**Einweihung des neuen SEAT Flagship Stores in Berlin**

pbr AG erstellt Planung für Autohaus in Konzern-CI

Der neue SEAT Flagship Store in Berlin wurde am 6. März 2014 offiziell eröffnet. Das zweigeschossige Gebäude im Stil der SEAT Corporate Identity ist an der Prenzlauer Promenade 46 auf einem 7.500 m<sup>2</sup> großen Grundstück entstanden. Bereits am 13. Januar 2014 hatte ein Softopening stattgefunden. Die Volkswagen Immobilien GmbH war für die Realisierung des Gebäudes für die SEAT Deutschland Niederlassung GmbH als Projektsteuerer verantwortlich. Die pbr Planungsbüro Rohling AG erstellte die Generalplanung für den Neubau.

Die Architektur des neuen SEAT Handelsplatzes ist gekennzeichnet durch seine große Glasfront und orthogonale Grundform. Das zweigeschossige Gebäude bietet eine Bruttogeschossfläche von mehr als 3.600 m<sup>2</sup>. Im Erdgeschoss sind ein großzügiger Showroom, ein Servicebereich mit zwei Plätzen zur Dialog-Aannahme, 12 Werkstattarbeitsplätze und Räumlichkeiten für die Fahrzeugauslieferung angeordnet. Im Obergeschoss befinden sich Büros, Besprechungsräume, Sozialräume und ein Lager für 1.500 Reifen.

Osnabrück, den 13. März 2014

**Fakten****Planungsbeginn**

02/2012

**Baubeginn**

12/2012

**Fertigstellung**

12/2013

**Flächen und Rauminhalte**

NF 2.982 m<sup>2</sup>

BGF 3.626 m<sup>2</sup>

BRI 15.773 m<sup>3</sup>

**Bauherr**

Seat Deutschland Niederlassung GmbH

**Leistungen pbr AG**

Gesamtplanung

**Informationen erteilen**

pbr Planungsbüro Rohling AG  
Architekten Ingenieur  
Dipl.-Ing. Erik Fiedler  
Albert-Einstein-Straße 2  
49076 Osnabrück  
Telefon 0541 94120  
E-Mail [info@pbr.de](mailto:info@pbr.de)  
Internet [www.pbr.de](http://www.pbr.de)

Kuhl|Frenzel gmbH & Co. KG  
Agentur für Kommunikation  
Frauke Stroman  
Martinistraße 50  
49078 Osnabrück  
Telefon 0541 40895-25  
Telefax 0541 40895-29  
E-Mail [stroman@kuhlfrenzel.de](mailto:stroman@kuhlfrenzel.de)  
Internet [www.kuhlfrenzel.de](http://www.kuhlfrenzel.de)

**Profil**

**pbr Planungsbüro Rohling AG**

Die pbr Planungsbüro Rohling AG, die als Architektur- und Ingenieurbüro mit über 450 Mitarbeitern alle wesentlichen Bauplanungsdienstleistungen erbringt, ist an zehn Standorten bundesweit niedergelassen. Schwerpunkte hat das Büro u. a. in der Planung von Produktions-, Logistik-, Forschungs- und Bürogebäuden für den Automotive-Bereich. Zu den von der pbr AG betreuten Projekten gehören beispielsweise der Neubau des NFF Niedersächsischen Forschungszentrums Fahrzeugtechnik in Braunschweig und der Neubau eines Logistikzentrums für die MAN Truck & Bus AG am Standort Salzgitter.